

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, улица Чугунова, дом 11/1 от «31 августа 2016 года».

С "18" августа 2016 года по "29" августа 2016 года состоялось общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

На момент проведения собрания количество помещений в многоквартирном доме: жилых помещений – 133, нежилых- 1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего **10 566,0** кв. метров, в том числе **8 591,1** кв. метров жилых помещений.

Всего голосов, имеющих право участвовать в общем собрании собственников – 100 (сто) голосов.

В собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников), обладающие **83,37** (восемьдесят три целых тридцать семь сотых) % голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:

- Козлова Е.В. собственник помещения (кв. 110)

-управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» в лице генерального директора: Монахова В.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.**
- 2. Утверждение тарифа на содержание и ремонт многоквартирного дома в размере 40,64 руб./м², с 1 августа 2016 года.**
- 3. Выбрать председателя Совета дома Козлову Елену Викторовну (квартира №110), в связи с тем, что ранее избранный председатель совета дома Кукушкин А.В. (квартира № 42) подал самоотвод по собственному желанию.**
- 4. О наделении председателя Совета дома полномочиями на подписание договора управления/дополнительного соглашения от имени собственников помещений многоквартирного дома, на основании выданной доверенности от собственника.**
- 5. О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.**

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1) По первому вопросу повестки дня собрания: «Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников».

ЗА	85,09 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	14,91 голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Избрать:**

- председателя общего собрания собственника (кв.№ 110) Козлову Е.В.**
- секретаря общего собрания Трубникова Н.А. (кв. № 125)».**

2) По второму вопросу повестки дня собрания: «Утверждение тарифа на содержание и ремонт многоквартирного дома в размере 40,64 руб. кв./м, с 01.08.2016 года».

ЗА	82,81 голосов
ПРОТИВ	3,30 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	13,89 голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Утвердить тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома в размере 40,64 руб. кв./м, с 01.08.2016 года».**

3) По третьему вопросу повестки дня собрания: «Выбрать председателя Совета дома Козлову Елену Викторовну (квартира №110), в связи с тем, что ранее избранный председатель совета дома Кукушкин А.В. (квартира №42) подал самоотвод по собственному желанию».

ЗА	85,03 голосов
ПРОТИВ	0 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	14,97 голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Избрать председателем Совета дома Козлову Елену Викторовну (квартира №110)».**

4) По четвертому вопросу повестки дня собрания: «О наделении председателя Совета дома полномочиями на подписание договора управления/дополнительного соглашения от имени собственников помещений многоквартирного дома, на основании выданной доверенности от собственника».

ЗА	71,86 голосов
ПРОТИВ	4,01 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	24,13 голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Наделить председателя Совета дома полномочиями на подписание договора управления/дополнительного соглашения от имени собственников помещений многоквартирного дома, на основании выданной доверенности от собственника».**

5) По пятому вопросу повестки дня собрания: «О наделении полномочиями рабочие органы собрания и счетную комиссию общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме».

ЗА	87,45 голосов
ПРОТИВ	0,85 голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	11,70 голосов

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании, принято решение: **«Наделить полномочиями рабочие органы собрания и счетную комиссию общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме».**

Инициаторы собрания:



Козлова Е.В. собственник помещения (кв. 110)



Монахов В.А. - генеральный директор ООО «ВЕСТА-Сервис»

Председатель общего собрания:



Козлова Е.В.. собственник помещения (кв110)

